

АД ИГМ ЕЛЕНИЦА Струмица

ГОДИШЕН ИЗВЕШТАЈ
Акционерско друштво Индустија за градежни материјали
ЕЛЕНИЦА Струмица

Струмица, Февруари 2022

СОДРЖИНА

Опис	Страна
1. Општи информации	3
2. Главни фактори и околности коишто влијаеле на определувањето на работењето на друштвото	4
2.1. Промени во опкружувањето во чии што рамки друштвото дејствува	4
2.2. Одговор на друштвото на промените и нивното влијание	4
3. Политика на вложување за одржување и за поддршка на успешноста во работењето на друштвото	4
3.1. Политика на дивиденди	4
3.2. Управување со ризикот на капиталот	4
3.3 Извори на средства на друштвото	5
3.4. Политика на односот на долгорочниот долг спрема основната главнина	5
4. Средства на друштвото чија што вредност не е одразена во билансот на состојба според меѓународните сметководствени стандарди	5
5. Изгледите за идниот развој на друштвото и неговиот деловен потфат	5
6. Активности во сферата на истражувањето и развојот	6
7. Примања на Управителот	6
8. Посебни податоци	6
- Биланс на успех – Извештај за добивка и загуба- Извештај за сеопфатна добивка	7
- Биланс на состојба – Извештај за финансиската состојба	8
- Извештај за паричен тек	9
- Извештај за промена на главнината	10
- Индикатори	11
- Распределба на добивката	13

ГОДИШЕН ИЗВЕШТАЈ
за работењето на Акционерско друштво Индустија за
градежни материјали
ЕЛЕНИЦА Струмица во 2021 година

Дејност:

Акционерско друштво индустрија за градежни материјали ЕЛЕНИЦА Струмица е еден капацитет во РМ за производство на градежни материјали - производство на цигли, ќерамиди и производи од печена глина за градежништво, е заведено во трговскиот регистар во Штип според Решение П.трег. бр. 1694/98 од 20.04.1999 со што е усогласено со Законот за трговски друштва.

Просечен број на вработени на 31.12.2021 година: 64

Основна дејност на Акционерско друштво индустрија за градежни материјали ЕЛЕНИЦА Струмица е 23.32 производство на цигли, ќерамиди и производи од печена глина за градежништво. Покрај ова друштвото е регистрирано и со општата клаузула за бизнис.

Седиште:

Седиштето на друштвото се наоѓа на ул. Маршал Тито бр. 222 во Струмица

Матичен број:

4045220

Тел:

034 345 046

Основачи и одговорност:

Запишаниот капитал на друштвото согласно Тековната состојба од Централниот регистар на Република С.Македонија и Акционерската книга во надлежност на Централниот депозитар за Хартии од вредност се состои од:

Акционерски капитал – обични акции 24999 по номинална вредност од 51.13 ЕУР по акција односно вкупна главница од 1.278.198,87 ЕУР односно 78.353.591,00 денари.

Според акционерската книга од 31.12.2021 година акционери на друштвото се :
ТРГОПРОДУКТ ДОО со сопственост на 24999 акции

Овластувањата и одговорноста на акционерското друштво во правниот промет со трети лица е неограничено и за обврските одговара со целиот свој имот.

Лице овластено за застапување е Трајче Заев, директор и Претседател на Управен Одбор.

2. Главни фактори и околности коишто влијаеле на определувањето на работењето на друштвото

Во текот на 2021 година Друштвото оствари добивка во износ од 6,890 илјади денари.

Во текот на 2021 година друштвото своето работење го темелеше на редовните дејности и тоа: Продажба на цигли, ќерамиди и производи од печена глина за градежништво

2.1. Промени во опкружувањето во чии што рамки друштвото дејствува

Во 2021 година опкружувањето во чиишто рамки работи друштвото се одликуваше со зголемена конкуренција во производство и продажба на цигли, ќерамиди и производи од печена глина за градежништво. Сепак, Друштвото има константна соработка со неколку поголеми купувачи.

2.2. Одговор на друштвото на промените и нивното влијание

Со превземените мерки за подобрување на економичноста на работењето и соодветните односи со деловните банки друштвото редовно ја одржуваше ликвидноста и репутацијата на друштвото во однос на опкружувањето.

3. Политика на вложување за одржување и за поддршка на успешноста во работењето на друштвото

3.1. Политика на дивиденда

Друштвото исплатува дивиденда согласно тековна проценка на ликвидноста, а во согласност со законските прописи и со актите на друштвото.

3.2. Управување со ризикот на капиталот

Ризикот од ликвидност, од зголемување на каматните стапки, како и ризикот од флукуации на пазарот на капитал, постојано е присутен поради недоволната економска стабилност, како и поради актуелната политичка нестабилност во нашата држава. Но ние постојано централизирано ја управувавме ликвидноста и краткорочно обезбедувавме банкарски средства за во ниеден момент не дојде до ризик од блокирање од страна на доверители. Сите овие активности се во функција на обезбедување на принципот на континуитет преку настојување да се постигне оптимален баланс меѓу долговите и вкупната главнина.

3.3 Извори на средства на друштвото

Во 2021 година средства за тековно работење како и за тековно и инвестиционно одржување воглавно се користеа од редовните приходи како и од кредити од комерцијалните банки.

3.4. Политика на односот на долгорочниот долг спрема основната главнина

Раководството ја анализира капиталната структура на месечна основа. Како генерално правило, набавките на нетековни средства се финансираат од кредити од комерцијалните банки.

Показателот на задолженост на крајот на годината е како што следи:

	во илјада денари	
	Тековна година	Претходна година
Обврски по кредити	166,723	148,830
Пари и парични еквиваленти	2,583	3,556
Нето обврски (пари)	164,140	145,274
Вкупен капитал	304,846	297,956
% на задолженост	53.84%	48.76%

4. Средства на друштвото чија што вредност не е одразена во билансот на состојба според меѓународните сметководствени стандарди

На 31.12.2021 година сите средства на Друштвото се признаени во Билансот на состојба на Друштвото согласно со Меѓународните стандарди за финансиско известување кои се применуваат во Република С. Македонија.

5. Изгледите за идниот развој на друштвото и неговиот деловен потфат

Развојот на друштвото според остварувањата и планираните активности, воглавно ќе се одвива во иста насока и со иста динамика како и досега. Производството ќе има динамика во согласност со договорите со инвеститорите.

6. Активности во сферата на истражувањето и развојот

Друштвото нема издатоци за истражување и развој во нови технологии.

7. Примања на Управителот

Годишните бруто примања (плати, надоместоци) за 2021 година се исплатуваат согласно со актите на друштвото.

Трајче Заев - Управител	бруто плати	1,581,246.00
	регрес	14,444.00
	Вкупно	1,595,690.00

8. Посебни податоци

- Биланс на успех – Извештај за добивка и загуба- Извештај за сеопфатна добивка
- Биланс на состојба – Извештај за финансиската состојба
- Извештај за паричен тек
- Извештај за промена на главнината
- Индикатори

8.1. Биланс на успех

ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА ЗА ПЕРИОДОТ
За годината што завршува на 31 Декември 2021 и 2020 (во 000 денари)

Позиција	Тековна година	Претходна година
Приходи од продажба	185,597	111,595
Останати оперативни приходи (добивка)	3,086	1,849
Промени на залихите на готови производи и производството во тек	15,769	(4,199)
Потрошени материјали и ситен инвентар	(59,077)	(69,121)
Набавна вредност на стоки и материјали	(77,359)	(1,683)
Услуги со карактер на материјални трошоци	(6,193)	(6,909)
Трошоци за депрецијација и амортизација	(15,624)	(15,725)
Вредносно усогласување	(1,874)	(2,612)
Нематеријални трошоци од работењето	(9,155)	(8,947)
Останати трошоци од работењето од редовни активности	(915)	(2,070)
Плати и надомести	(29,758)	(28,411)
Добивка/загуба од оперативно работење	4,497	(26,234)
Финансиски приходи	10,287	1,231
Финансиски расходи	(6,590)	(7,420)
Добивка/загуба пред оданочување	8,193	(32,423)
Данок од добивка	(1,303)	0
Добивка/загуба за годината	6,890	(32,423)
Број на акции:	24,999	24,999
Припишана добивка на :		
Сопствениците на матичното друштво	6,890	(32,423)
Вкупно	6,890	(32,423)
Заработка по акција (во парични единици) Основна и разводнета	276	(1,297)

8, 2, Биланс на состојба

**ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКАТА СОСТОЈБА НА КРАЈОТ НА ПЕРИОДОТ
на 31 Декември 2021 и 2020 (во 000 денари)**

Позиција	Тековна година	Претходна година
СРЕДСТВА		
Долгорочни средства	240,248	253,121
Материјални средства	85,984	98,914
Долгорочни финансиски средства	52,488	52,432
Долгорочни побарувања	101,775	101,775
Тековни средства	377,680	336,885
Залихи	50,826	33,512
Побарувања за аванси во земјата	57,220	57,220
Парични средства и еквиваленти на парични средства	2,583	3,556
Побарувања од купувачи	93,779	59,971
Краткорочни финансиски вложувања	54,398	46,946
Побарувања од државата и други институции	0	2,354
Останати поварувања	20,659	23,595
Активни временски разграничувања	98,215	109,732
ВКУПНА АКТИВА	617,928	590,007
КАПИТАЛ И ОБВРСКИ		
Капитал и резерви	304,846	297,956
Запишан основен капитал	78,354	78,354
Ревалоризациона резерва	267	267
Резерви	25,726	25,726
Акумулирана добивка/загуба	193,610	226,033
Добивка за финансиската година	6,890	(32,423)
Долгорочни обврски	151,198	132,790
Тековни обврски	161,883	159,260
Обврски спрема добавувачи	39,040	43,738
Обврски за аванси депозити и кауции	94,900	91,247
Краткорочни обврски за даноци, придонеси и други давачки	10,409	6,569
Обврски према вработените	1,477	1,460
Останати краткорочни обврски и останати резервирања	18	18
Краткорочни финансиски обврски	15,525	16,040
Одложено плаќање на трошоци и приходи во идните периоди	514	188
ВКУПНО КАПИТАЛ И ОБВРСКИ	617,928	590,007

8,3

**ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИТЕ ТЕКОВИ ЗА ПЕРИОДОТ
за годината која завршува на 31,12,2021 и 31,12,2020(000 денари)**

Позиција	Тековна година	Претходна година
Готовински текови од деловни активности	(16,631)	8,824
Нето добивка/загуба после оданочување	6,890	(32,423)
Амортизација	15,624	15,725
Промени - Зголемување/намалување на :		
Залихи	(17,314)	12,613
Побарувања од купувачи	(33,808)	(4,436)
Побарувања за дадени аванси на добавувачи	-	212
Побарувања од државата по основ на даноци, придонеси, царина, акцизи и за останати давачки кон државата (претплати)	2,354	2,904
Останати краткорочни побарувања	2,936	(2,788)
Вложувања во хартии од вредност	445	(445)
Побарувања по дадени заеми на поврзани друштва	(66)	(61)
Побарувања по дадени заеми	(7,831)	(12,521)
АВР	11,517	2,980
Обврски спрема добавувачи	(4,698)	2,831
Обврски за аванси, депозити и кауции	3,653	28,053
Обврски за даноци и придонеси на плата и на надомести за плата	(28)	(11)
Обврски кон вработените	17	75
Тековни даночни обврски	3,869	(6,780)
Обврски по заеми и кредити спрема поврзани друштва	125	3,126
Обврски по заеми и кредити	(640)	-
Обврски по основ на учество во резултатот	(3)	(2)
Останати краткорочни обврски	3	0
ПВР	326	(228)
Готовински текови од инвестициони активности	(2,750)	(21,004)
Директни набавки на нематеријални и материјални средства	(2,694)	(21,004)
Зголемување/намалување на долгорочни вложувања	(56)	-
Готовински текови од финансиски активности	18,408	5,184
Зголемување/намалување на долгорочни кредити	18,408	5,184
Зголемување/намалување на паричните средства	(973)	(6,995)
Парични средства на почеток на годината	3,556	10,551
Парични средства на крајот на годината	2,583	3,556

8,4,

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИ НА ГЛАВНИНАТА 31.12.2021 (во 000 денари)

Позиција	Основна главнина	Задржана добивка/загуба	Добивка/загуба за годината	Резерви	Ревалоризирана вредност	Вкупно капитал
Состојба на 1 јануари 2021	78,354	226,033	(32,423)	25,726	267	297,956
Промени на капиталот за 2021						
Вкупна сеопфатна добивка за годината			6,890			6,890
Трансфер/пренос на задржана добивка		(32,423)	32,423	-		-
Состојба на 31 Декември 2021	78,354	193,610	6,890	25,726	267	304,846
Состојба на 1 јануари 2020	78,354	214,761	11,866	25,132	267	330,379
промени на капиталот во 2020						
Вкупна сеопфатна добивка/загуба за годината			(32,423)	593		(31,830)
Трансфер/пренос на задржана добивка		11,272	(11,866)			(593)
Состојба на 31 Декември 2020	78,354	226,033	(32,423)	25,726	267	297,956

ИНДИКАТОРИ

ОПИС	0	-1	-2
------	---	----	----

ПОКАЗАТЕЛИ НА ФИНАНСИСКА СТАБИЛНОСТ

Финансиска сигурност - учество на капиталот и резервите во вкупната пасива во %	49.3%	50.5%	56.0%
Степен на кредитна способност - однос меѓу капиталот и резервите, долгорочните резервирања и долгорочните обврски со постојаните средства во %	189.8%	170.2%	184.8%
Степен на самофинансирање - однос меѓу капиталот и резервите, долгорочните резервирања и постојаните средства и залихите во %	104.7%	104.0%	112.4%
Степен на покривање на тековни средства во %	77%	78%	92%

ПОКАЗАТЕЛИ НА ФИНАНСИСКА ЛИКВИДНОСТ

Моментна ликвидност - однос меѓу паричните средства и хартиите од вредност и обврските	1.60%	2.24%	8.01%
Тековна ликвидност - однос меѓу тековните средства намалени за залихите и обврските во %	201.91%	190.49%	224.07%
Општа ликвидност - однос меѓу тековните средства и обврските во %	233.30%	211.53%	258.96%
Денови на врзување на побарувањата (цел број) однос меѓу производот на вредноста на побарувањата и бројот на денови во годината спрема приходите од основна дејност и други активности	627	965	667
Денови на врзување на залихи (цел број) однос меѓу производот на вредноста на залихите и бројот на денови во годината спрема приходите од основна дејност и други активности	98	108	108
Денови на плаќање на обврските (цел број) - однос меѓу производот на вредноста на кусорочните обврски и бројот на деновите во годината спрема трошоците од редовно работење	310	395	335

ПОКАЗАТЕЛИ НА ДЕЛОВНА УСПЕШНОСТ

Добивка од редовно работење и од вонредни активности пред оданочување по работник во денари	128	-499	195
Добивка за финансиската година по работник во денари	108	-499	177
Загуба за финансиската година по работник во денари	128	0	0
Добивка за финансиската година во однос на вкупна актива во %	0	0	0
Добивка за финансиската година и амортизација во однос на вкупна актива во %	3.6%	-2.8%	5.0%
Добивка за финансиската година во однос на капитал и резерви во %	2.3%	-10.9%	3.6%
Однос меѓу добивка за финансиската година и приходите од редовно и вонредно работење во %	3.5%	-28.3%	7.6%
Просечна месечна бруто плата по работник во денари	38.747	36.424	31.336
Просечна месечна нето плата по работник во денари	27.898	26.226	22.562
Просечен број на вработени врзоснова на часови на работа - цел број	64	65	67

Финансиска стабилност

Финансиската стабилност како сооднос на трајниот капитал и вкупната пасива изнесува 202.70% (што е за 4.68% повеќе во однос на 2020 година).

Ликвидност

Ликвидноста на Друштвото во изминатата 2021 година се одржуваше на ниво што овозможуваше непречено плаќање на обврските како што достасуваат. Во 2021 година друштвото беше континуирано ликвидно во своето работење.

Побарувањата по сите основи се следат постојано и редовно се преземаат мерки и активности за нивна наплата.

Друштвото презема активности и за намирување на достасаните обврски спрема коминентите и добавувачите, при што е воспоставена целосна финансиска рамнотежа меѓу тековните средства од една страна и тековните обврски на друштвото од друга страна.

Економичност

Економичноста во работењето е резултат на соодносот на вкупниот приход и вкупниот расход за 2021 година, при што коефициентот на ефикасност е 104,29% (што е за 26,34% повеќе во однос на 2020 година).

Рентабилност

Рентабилноста во работењето, мерена со вкупниот приход во сооднос со основните средства по сегашна вредност, во 2021 година изнесува 231,40 % (што е за 115,47 % повеќе во однос на 2020 година).

Профитна стапка

Профитната стапка, искажана како сооднос на нето добивката и трајниот капитал, за 2021 година изнесува 2,26% (што е за 13,14 % повеќе во однос на 2020 година).

9. Предлог за распределба на добивката

Добивката утврдена со Годишната сметка за 2021 година која изнесува 6,890 илјади денари се предлага да се распредели на сметка на акумулирана добивка.

Управител

Струмица, 18.02.2022